

## РЕЗОЛЮЦИЯ

по итогам Стратегической сессии Российского союза туриндустрии  
«Гостиницы и иные средства размещения, туристическая инфраструктура  
(горнолыжные трассы, пляжи, парки и др.)».

г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10

«07» февраля 2024 года

Перечень задач, определенных по итогам стратегической сессии Российского союза туриндустрии (далее – РСТ) «Гостиницы и иные средства размещения, туристическая инфраструктура (горнолыжные трассы, пляжи, парки и др.)», состоявшейся 07 февраля 2024 года в г. Москве.

1. Продолжение финансирования программы субсидирования реализации инвестиционных проектов, необходимых для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 09.02.2021 № 141.

2. Продолжение финансирования программы субсидирования инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения в рамках приложения 10 к постановлению Правительства Российской Федерации от 24.12.2021 N 2439.

3. Сохранение 0 ставки НДС на срок не менее срока окупаемости создаваемой гостиничной инфраструктуры и не менее, чем на 10 лет для действующих объектов.

4. Распространение ставки НДС 0 % на сопутствующие услуги, оказываемые в классифицированных коллективных средствах размещения.

5. Снижение предельной ставки по налогу на имущество организации для гостиниц и иных средств размещения с 2,2% до 0,25% от кадастровой стоимости на площадь номеров, умноженную на 2 с распространением обязанности по уплате налога на имущество на все виды коллективных средств размещения, независимо от формы налогообложения (ст. 380 НК РФ).

6. Установление страховых взносов, не выше применявшихся в качестве меры поддержки организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий по аналогии с пп. 3 п. 1 ст. 427 НК РФ (6% на обязательное пенсионное страхование, 1,5% на обязательное социальное страхование, 0,1% на обязательное медицинское страхование) (ст. 427 НК РФ).

7. Предоставление возможности реализации алкогольсодержащей продукции некапитальным средствам размещения, как вариант посредством выдачи лицензии по кадастровому номеру земельного участка, на котором размещено некапитальное средство размещения.

8. Доработка законопроекта № 409713-8 «О проведении эксперимента по предоставлению гостиничных услуг в гостевых домах» в том числе по следующим направлениям: разделение услуг гостевых домов и гостиничных услуг, введение контроля (надзора), регистрационного и миграционного учета

постояльцев, запрета на предложение услуг гостевого дома без указания идентификационного номера в реестре и др.

9. Недопустимость легализации оказания услуг в гостевых домах, не соответствующих положениям п. 39 ст. 1 ГрК РФ, то есть количество надземных этажей в которых более 3 и высота которых более 20 метров. Необходимость перевода таких объектов в нежилой фонд с соблюдением строительных норм и правил, в том числе противопожарных, применяемых к гостиницам.

10. Введение комплексного законодательного регулирования гостевых домов, туристского жилья и апартаментов на началах паритета при осуществлении одного и того же вида экономической деятельности для различных субъектов. Снижение уровня недобросовестной конкуренции классифицированным коллективным средствам размещения со стороны посуточной аренды, жилых домов, апартаментов.

11. Обеспечение возможности использования невозвратных тарифов при бронировании гостиничных номеров.

12. Не менее, чем 10 кратное сокращение размеров штрафов для классифицированных коллективных средств размещения за нарушения правил миграционного и регистрационного учета граждан, предусмотренных ст.ст. 18.9, 19.15.2 КОАП РФ.

13. Снижение расходов коллективных средств размещения на организацию взимания курортного сбора путем цифровизации, возможности включения сбора в общий чек номера и др.

14. Создание единого реестра федеральных и региональных мер поддержки для гостиниц и иных средств размещения с указанием самих мер поддержки, соответствующих правовых актов и органов власти, отвечающих за соответствующие меры поддержки.

15. Создание рейтинга инвестиционной привлекательности регионов России в сфере туризма в целях стимулирования малых и средних инвесторов и привлечения внебюджетных средств.

16. Снятие ограничений на розничную торговлю алкоголем в санаторно-курортных организациях, а также гостиницах, оказывающих услуги, требующие медицинской лицензии (спа, массаж и др.).

17. Разработка рекомендаций работодателей в сфере туризма и гостеприимства по совершенствованию образовательных программ подготовки кадров ДПО, СПО, ВО в профильных учебных заведениях с внесением соответствующих изменений в профессиональные стандарты.

18. Обеспечение государственной поддержки создания учебных гостиниц для подготовки персонала коллективных средств размещения в рамках среднего профессионального и высшего образования.

19. Отражение в статистическом учете данных о вводе не только коллективных средств размещения и соответствующего номерного фонда, но и их выбытия в результате износа основных фондов, перепрофилирования объектов размещения и др.